



## Raport bieżący nr 8/2024 z dnia 23.05.2024 roku

*Podstawa prawna ogólna (wybierana w ESPI):*  
art. 17 ust.1 MAR – informacje poufne

Temat raportu:  
Zawarcie umowy sprzedaży nieruchomości

### Treść raportu

Zarząd P.A. NOVA S.A. ("Emitent") informuje, że w dniu 23 maja 2024 r. została zawarta umowa sprzedaży nieruchomości pomiędzy spółką zależną Emitenta – P.A. NOVA Invest Kłodzko 2 Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach jako Sprzedającym a Kłodzko Retail Invest Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie jako Kupującym („Umowa”).

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość zabudowana parkiem handlowym w Kłodzku przy ul. Letniej.

Wartość netto Umowy stanowi 13% przychodów grupy kapitałowej P.A. NOVA według ostatniego opublikowanego rocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego (w pełnych procentach).

Szczegółowe warunki Umowy nie odbiegają od standardów rynkowych stosowanych w tego typu umowach.

Podstawa prawna:  
art. 17 ust. 1 MAR – informacje poufne

### PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
23.05.2024	Tomasz Janik	Prezes Zarządu	Tomasz Janik
23.05.2024	Ewa Bobkowska	Wiceprezes Zarządu	Ewa Bobkowska